



FÚTBOL Una Champions en alerta por los positivos del Atlético **P33**



REVISTA V El almacén de las fallas que no devoraron las llamas **P25 y 26**

La epidemia fuerza una bajada del alquiler en las grandes ciudades

Las rentas caen por primera vez en más de un lustro ante la mayor oferta por el confinamiento y el trasvase de pisos turísticos, según los grandes portales inmobiliarios

JOSÉ LUIS ARANDA, Madrid

Por primera vez desde lo más crudo de la crisis que atravesó España entre 2008 y 2013, los precios de los alquileres de la vivienda en las seis mayores ciudades del país bajaron entre junio y julio. La pandemia ha impactado en el mercado inmobiliario. La unanimidad es casi absoluta en los portales más importantes de España, según una comparativa con las últimas cifras de Idealista, Fotocasa y Pisos.com. La bajada mensual es dispar entre ciudades y según las estadísticas de cada web —emplean metodologías diferentes—, pero en general se sitúa entre el 1% y el 3%. Barcelona es la ciudad con el mayor ajuste, lo que ha provocado un *sorpasso*: arrendar en Madrid es ahora más caro que en la capital catalana, según dos de las tres fuentes consultadas. La bajada de alquileres se repite en las grandes capitales, desde Madrid hasta Valencia, Sevilla, Zaragoza o Málaga.

Según los expertos, la pandemia ha forzado la rebaja de las rentas ante la mayor oferta. Con el confinamiento y la crisis, los pisos que salían al mercado se acumularon. Además, se sumaron al *stock* residencial algunas viviendas del mercado turístico, que no encontraron salida en el verano del coronavirus. **PÁGINA 40**



LOS REYES Y SUS HIJAS, EN MALLORCA. Felipe VI, de visita estival en Mallorca, recibió ayer en audiencia a las principales autoridades de la isla, con las que trató la crisis económica por la pandemia y la situación sanitaria. El mutismo sobre su padre fue absoluto. Por la tarde, los Reyes y sus hijas visitaron en Petra —en la imagen— la casa natal y el museo de fray Junípero Serra. / FRANCISCO UBILLA **PÁGINA 13**

Hacienda trata de sofocar la rebelión de los alcaldes

El Ejecutivo ofrece a los Ayuntamientos pagar los costes financieros de sus ahorros

JUAN CARLOS ESPINOSA, Madrid
Hacienda quiere calmar la revuelta de los alcaldes generada por su plan de tomar prestados los 14.000 millones que acumulan

los Ayuntamientos. Ahora propone una mejora en las condiciones y se ofrece a asumir los cerca de 70 millones que cuesta tener esos ahorros en el banco. **PÁGINA 42**

El Gobierno de Líbano dimite en bloque tras la catástrofe de Beirut

Las protestas fuerzan la salida del Gabinete formado hace seis meses

NATALIA SANCHA, Beirut

El primer ministro de Líbano, Hassan Diab, anunció ayer la dimisión en bloque de su Gobierno seis meses después de su formación. “Hoy damos un paso atrás para estar al lado del pueblo”, dijo en un discurso a la nación. La renuncia se produce en medio de la creciente indignación popular contra la élite política libanesa, con protestas callejeras que exigen la salida de todos los principales dirigentes, elecciones anticipadas y una justicia independiente. La colosal explosión de un almacén sacudió hace una semana Beirut y causó 164 muertos y más de 6.000 heridos, además de expulsar a más de 300.000 personas de sus hogares. **PÁGINA 2**

Expertos y juristas urgen crear una norma para imponer restricciones contra los brotes

En busca de una ley anticovid para todos

JESSICA MOUZO, Barcelona

El coronavirus no da tregua en España. Sanidad comunicó ayer que desde el viernes hay 8.618 nuevos contagios. Con 675 brotes activos y sin estado de alarma que ampare las restricciones más duras —por ejemplo, impedir que la población salga de sus casas—, las autonomías se las ingenian para

acotar la expansión del virus con las leyes de salud pública. El problema es que son imprecisas y, en los casos más graves, requieren el aval de un juez. El resultado: órdenes y contraórdenes. Políticos, expertos en salud pública y juristas urgen una norma adaptada a la pandemia y lamentan que no se haya hecho antes. **PÁGINAS 20 y 21**

Para tener perspectiva

Suscríbete a los hechos

EL PAÍS

China redobla el pulso con EE UU y la presión en Hong Kong

JAIME SANTIRSO, Pekín

China redobla la presión en su enfrentamiento con EE UU al tiempo que eleva su pulso contra los movimientos democráticos en Hong Kong. El Gobierno de Pekín anunció, por un lado, que sanciona a 11 representantes políticos y de ONG estadounidenses. Y, por otro, la policía de Hong Kong detuvo ayer al magnate de los medios prodemocracia Jimmy Lai y a varios activistas. **PÁGINA 3**